

2026年度 修正予算（案）損益計算書

(単位：千円, %)

勘定科目	当初予算 2026年度 〔2026. 3. 1 〕 〔2027. 2. 28〕	修正予算 2026年度 〔2026. 3. 1 〕 〔2027. 2. 28〕	当初予算比 増減	実績 2025 〔2025. 3. 1 〕 〔2026. 2. 28〕
営業収益	( 205,310 )	( 205,310 )	0	( 210,211 )
サービス収入			0	4818
販売受入手数料			0	73
不動産賃貸収入	205,310	205,310	0	205,319
営業総利益	( 205,310 )	( 205,310 )	0	( 210,211 )
営業費用	220,832	( 229,282 )	8,450	( 234,810 )
人件費	13,298	13,500	202	17,669
販売促進費	1,422	2,500	1,078	3,278
設備費 (うち減価償却費)	173,830 ( 114,438 )	181,000 ( 115,500 )	7,170 1,062	180,656 ( 111,221 )
一般費	32,282	32,282	0	33,208
営業利益	▲15,522	( ▲23,972 )	▲8,450	( ▲24,599 )
営業外収益	800	( 800 )	0	( 60 )
受取利息 雑収入	800	800	0 0	2 58
営業外費用	1,550	( 1,800 )	250	( 1,499 )
支払利息 雑損失	1,550	1,800 0	250 0	1,499 0
経常利益	▲16,272	( ▲24,972 )	▲8,700	( ▲26,038 )
特別利益	0	( 0 )	0	( )
特別損失	0	( 0 )	0	( 0 )
税引前当期純利益	▲16,272	( ▲24,972 )	▲8,700	( ▲26,038 )
法人住民税、事業税 法人税等調整額	4,000 ▲10,000	4,000 ▲11,000	0 ▲1,000	4203 ▲11,740
当期純利益	▲10,272	( ▲17,973 )	▲7,700	( ▲18,501 )

【主な勘定科目の内容及び増減明細】

(単位：千円, %)

項目	内容	当初予算 2026年度 〔2026. 3. 1 〕 〔2027. 2. 28〕	修正予算 2026年度 〔2026. 3. 1 〕 〔2027. 2. 28〕	当初予算比 増減	主 内 容
人件費	出向者人件費	12,240	12,240	0	フレックス社員によるSNS情報発信を予定
	フレックス給与	960	1,162	202	
	法定福利費	74	74	0	
	福利厚生費	24	24	0	
	寮・社宅費	0	0	0	
	(計)	13,298	13,500	202	
販売促進費	広告宣伝費	1,422	2,500	1,078	笠間市等と連携したイベント実施にかかる費用の負担 ※秋の新栗まつりの実施他四半期に1回を予定(250千円×4回)
	販売雑費	0	0	0	
	(計)	1,422	2,500	1,078	
設備費	水道光熱費	144	144	0	旧エスシー協同組合区画床張り替え他建物更新工事追加 テナント導入にかかる建物所有者としての必要工事負担(投資額20百万) ※サイゼ区画空調工事3500千円他 上記に伴う減価償却費増加
	地代家賃	48,396	48,396	0	
	店舗維持費	580	580	0	
	修繕費	8,700	10,000	1,300	
	消耗備品費	1,572	6,000	4,428	
	減価償却費	114,438	115,500	1,062	
店舗改装等設備償却費	0	380	380		
	(計)	173,830	181,000	7,170	
営業外費用	支払利息	1,550	1,800	250	金利上昇に伴う変更

※1. 当初予算は、2026.2.20取締役会提案数値です。

※2. 千円未満切り捨て表示につき合計値が不一致の場合があります。