

今回は、居住誘導 区域と笠間市独自 の区域について 解説するよ!

笠間特別観光大使 笠間のいな吉®

今回は「立地適正化計画」の居住誘導区域と、笠間市が独自で定める生活機能維持 区域の設定についてご説明します。

## 居住誘導区域の設定(おさらい)

【 ステップ1 】

原則として誘導区域に含めない区域を抽出する

#### 【ステップク】

積極的に居住を誘導すべき区域を抽出する

### 【ステップ3】

都市計画と照らし合わせ、居住誘導区域を設定する

【居住誘導区域】

# 笠間市独自の区域【生活機能維持区域】

ステップ3で都市計画と照らし合わせた結果 居住誘導区域としなかった区域を対象に、地域 生活の拠点として居住環境の維持を図る区域を 検討する

居住に適した区域を抽出するため、以下の条件を勘案する

- ■上下水道が整備済みであること
- ■農業振興を図るべき農地として指定する区域 でないこと など

#### 【生活機能維持区域】

「生活機能維持区域」は、居住誘導区域 に準ずる区域として、笠間市が独自に 設定する区域だよ!



◇居住誘導区域

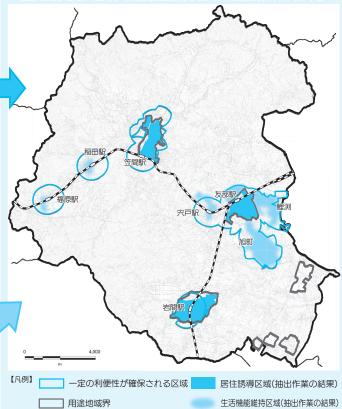
: 居住を誘導し人口密度を維持すること で、良好な居住環境を確保する区域

◇生活機能維持区域:地域の拠点として居住環境を維持する

区域

※各区域は抽出方法に基づいて作業を行った検討途中段階のものであるため、 今後具体的な地形地物などを考慮しながら整形化を進めていきます。

【居住誘導区域及び生活機能維持区域の抽出作業の結果】



# 都市計画課からのお知らせ

笠間市立地適正化計画の素案について、皆さまからのご意見を募集します

\_\_ ①パブリックコメント : 令和2年1月頃~ ②住民説明会

※詳細については今後、笠間市ホームページに掲載予定です。

【問い合わせ】都市計画課(内線 586)

次回は、立地適正化計画における都市機能誘導区域と誘導施設についてお知らせします。





☆家庭と両立しながら働ける主婦さん多数在籍☆ しっかり稼ぎたいフリーターさん大歓迎(社員登用制度有り)

■業務内容: ■時 給:

■業務内容: アパレル商品検品・仕分け・出荷等の軽作業(倉庫内作業・冷暖房設備有り)■時 給: ①1,000円~ ②900円~(年2回昇給制度・交通費支給・別途各種手当有り)■勤務時間: ①12:15~17:15 ②8:30~17:15(週2日以上・1日3時間以上OK!!) アフトは事前申請で提出する為、自分のライフスタイルに合わせ働くことが出来ます!

■勤務地:笠間市市野谷(旧岩間町)

■連絡先: 2999-45-8311 (株式会社 ハマキョウレックス 採用係まで気軽にお問い合わせください!!)

(hmk\_iwama@hmk-ayase.jp)