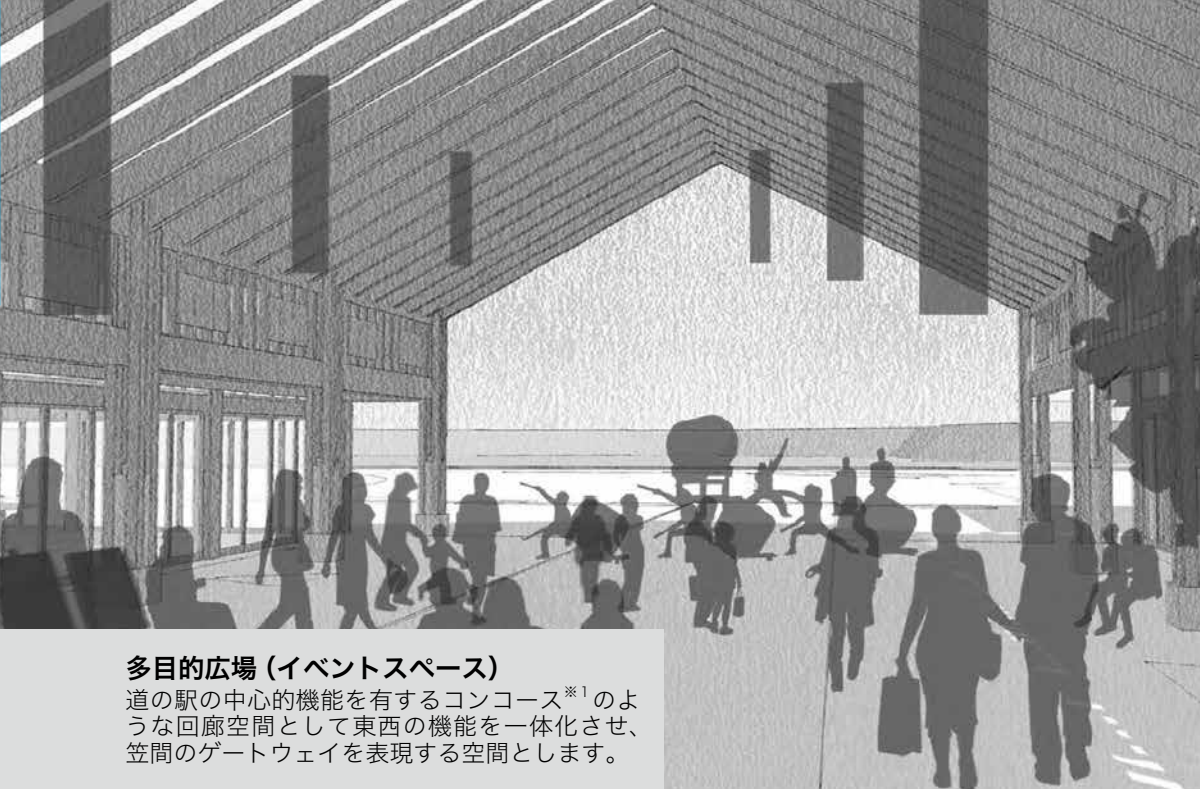


道の駅の基本計画が策定されました

道の駅の「コンセプト」については、広報かさま7月号
でお知らせしました。
今回は、8月に策定した「基本計画」についてお知らせ
します。
基本計画では、導入施設を何にするか、どのような機能・
内容にするかなどを決定しました。

主な施設の機能・内容



多目的広場（イベントスペース）

道の駅の中心的機能を有するコンコース※1のよ
うな回廊空間として東西の機能を一体化させ、
笠間のゲートウェイを表現する空間とします。

道の駅に導入予定の施設

駐車場
トイレ
情報発信施設
農産物直売所
栗のPR・販売施設
飲食施設
多目的広場
（イベントスペース）
屋内交流施設
芝生広場
コンビニエンスストア

道の駅完成への道のり

基本構想 ← 基本計画 ↑ 現在
← 基本設計
← 実施設計
← 工事
← 完成



栗のPR・販売施設（栗ミュージアム）

特産である栗の販売や情報発信を行う
栗のミュージアム空間を設定。



飲食施設

「笠間らしさ」を表現する地場産品を提
供し、笠間を感じることができる施設。



農産物直売所

※1 庇空間や多目的広場を設け、新鮮な農
産物を店舗外へも広げられる機能付
き。

トイレ
ユニバーサルデザ
イン※2に努め、パ
ウダースペース、バ
イスシート、授乳室
を設置。
コンビニエンス
ストア
24時間営業で夜間
利用者と住民の生活
をサポート。

※1 コンコースとは
人の集合、流動を目的
として駅、空港、公園、
博覧会場等に設けられ
る広い中央ホール・中
央広場のこと。
※2 ユニバーサル
デザインとは
年齢・性別・国籍や障
がいの有無などにかか
わらず、最初からでき
るだけ多くの人が利用
可能であるデザインの
こと。

事業説明会 Q & A

8月29日に笠間市役所大会議室にて、基本計画の一般公開を兼ねた事業説明会を開催し、45名の方に参加いただきました。

今回はその中で、皆様からいただいたご意見やご質問の一部をご紹介します。

Q 管理運営に関して、第3セクターとの説明があったが、笠間市も入ることか？

A 笠間市が入り、資本金の2分の1以上を出資する組織（第3セクター）を設立して、その会社が指定管理者となる予定です。

Q JA常陸農協はどのようにかわってくるのか？

A 管理運営会社への出資をお願いするほか、テナントとして直売所の出店をお願いする方針です。

Q オープンはいつごろか？

A 最短目標として2020年8月を予定しています。

Q 全体の事業費はどれくらいか？

A 委託料・補償費・工事費等の概算で、20億円を超える見込みですが、国の交付金を可能な限り活用する予定です。



笠間市「道の駅」整備事業説明会の様子

Q ATMはできるのか？

A コンビニエンスストアがテナントとして24時間営業予定です。そのため、ATMも設置される見込みです。

Q テナントには個人でも出店できるのか？

A 今後「管理運営計画」を策定しますので、テナント料金や個人出店についても検討します。

Q 災害時に避難所となることはあるのか？

A 避難所としての整備は考えていません。災害時、道の駅にいた方が数時間滞在できる程度の防災倉庫の設置は予定しています。

駅長候補者 募集中

民間企業等で培った知識や経験を活かし、「道の駅」を中心に笠間市の地域振興を推進していただける温かい人柄の駅長候補者を募集しています。

○募集期間

10月31日（水）まで

○業務内容

- （1）道の駅の施設整備・開設準備に関する業務
- （2）道の駅の管理運営組織設立業務
- （3）道の駅を活用した地域振興策の企画および経営実務業務
- （4）道の駅の管理運営全般に関する準備業務

○任用期間

平成30年12月当初から平成31年3月31日まで（更新予定あり）

○申し込み方法

履歴書、小論文を、担当課窓口まで持参または郵送してください。

詳細はこちらから
ご覧ください。



これから

現在、茨城県の事業認定を取得するため、基本設計業務などによる詳細な調査・検討を実施中です。
本格的な工事は来年度後半になる予定です。
また、オープンに向けて様々な開業準備を検討していますので、随時案内させていただきます。

【問い合わせ】道の駅整備推進課（内線239）