

# 保留地（土地）販売のお知らせ

笠間市が施行した土地区画整理事業地区内の保留地を販売します。

「保留地」とは、土地区画整理事業で宅地として新たに生み出された土地で、今回販売するのは、商業系宅地です。

**【保留地概要および販売価格】** 今回、販売（抽選）を予定している土地は、次の3区画です。

街区番号	画地番号	地積	単価	販売価格
3	①	1,339.17㎡	35,900円/㎡	<b>48,000,000円</b>
3	③	467.20㎡	35,400円/㎡	<b>16,530,000円</b>
5	④	567.79㎡	35,700円/㎡	<b>20,270,000円</b>

- 用途地域：近隣商業地域（建ぺい率：80%、容積率：200%）
- 地目：宅地※建築条件なし
- 別途費用がかかるもの：上水道加入金、下水道受益者負担金

## 【販売方法】

- ・今回ご案内する保留地は「公開抽選方式」により販売します。

## 【抽選の参加資格】

- ・次のいずれにも該当しない方であれば、どなたでも参加できます。
  - ①市税を滞納している方
  - ②成年被後見人または被保佐人
  - ③破産者で復権を得ない方
  - ④抽選に参加しようとする者を妨げる方

## 【申込方法】

- ・抽選参加申込書（様式第1号）および納税証明書、身分証明書、住民票の写し（法人は登記簿謄本の写し）各1通を受付期間内に、笠間市役所都市計画課へ直

接持参してください。電話またはファックスによる申込みの受付は行いません。

## 【受付期間】

- ・3月27日（水）まで。  
※土日・祝日を除く。受付時間は午前8時30分～午後5時まで（正午から午後1時までを除く）です。

## 【抽選日時・会場】

- 日時：3月29日（金）午前10時～
- 会場：笠間市役所 2階小会議室
- ・希望者が1名の場合は、その方を当選者とします。

## 【申込み・問合せ】

都市計画課（内線586・587）

