様式第２号(第４条関係)

（空家用）　　　　　　　　　　　　　　　　　　※　　　年　　月　　日現在

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 笠間市空家・空地バンク物件登録カード | | | | | | | | | | | | | | | | 物　　件  登録番号 | | ※ |
| 物件所在地 | | | 笠間市 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 登録目的 | | | | □　賃貸  □　売却 | | | | | 住宅分類 | | | | □　専用住宅　　□　併用住宅 | | | | | |
| 賃貸の場合 | | | | 一部店舗や作業場としての利用　　　　　□　可　　□　否 | | | | | | | | | | | | | | |
| 希望売却価格 | | | 合計　　　　　　　円 | | | | | | | 建　　物　　　　　　　　　　　　　円 | | | | | | | | |
| 土　　地　　　　　　　　　　　　　円 | | | | | | | | |
| そ の 他　　　　　　　　　　　　　円 | | | | | | | | |
| 希望賃貸価格 | | | 保証金(敷金)等  合計　　　　　　　円 | | | | | | | 敷　　金　　　　　　　　　　　　　円 | | | | | | | | |
| 礼　　金　　　　　　　　　　　　　円 | | | | | | | | |
| 賃料・共益費等  月額　　　　　　　円 | | | | | | | 賃　　料　　　　　　　　　　　　　円 | | | | | | | | |
| 共 益 費　　　　　　　　　　　　　円 | | | | | | | | |
| 駐車料金　　　　　　　　　　　　　円 | | | | | | | | |
| そ の 他(　　　　　)　　　　　　 　円 | | | | | | | | |
| 空家の概要 | 建 築 年 | | | | | | 年建築(築　　　　　　　年) | | | | | | | | | | | |
| 利用状況 | | | | | | 空家になった年月　　　年　　月（　　　年） | | | | | | | | | | | |
| 住宅の耐震化 | | | | | | □新耐震基準住宅 | | | | | □旧耐震基準住宅　耐震改修（済・無） | | | | | | |
| 面　　積 | | | | | | | 構　造 | | | | | | 補修の要否 | | | 補修の費用負担 | |
| 土地 | ㎡ | | | | | | □ 木造  □ 軽量鉄骨造  □ 鉄筋コンクリート造  □ その他  （　　　　　） | | | | | | □ 補修不要  □ 多少の補修が必要  □ 大幅な補修が必要  □ 現在補修中 | | | □ 所有者負担  □ 入居者負担  □ 要協議  □ その他  （　　　　　） | |
| 建物 | 1階 | | | | ㎡ | |
| 2階 | | | | ㎡ | |
| 合計 | | | | ㎡ | |
| 電　気 | | | | □ 引込済　　□ その他 | | | | | | | | | | | | | |
| ガ　ス | | | | □ プロパン　□ その他 | | | | | | | | | | | | | |
| 水　道 | | | | □ 上水道　　□ 簡易水道　　□ 井戸　　□ その他 | | | | | | | | | | | | | |
| 下水道 | | | | □ 下水道　　□ 浄化槽　　　□ その他 | | | | | | | | | | | | | |
| 風　呂 | | | | □ 電気　　　□ ガス　　　　□ 灯油　　　□ その他 | | | | | | | | | | | | | |
| 便　所 | | | | □ 水洗（□和式／□洋式）□ 汲み取り（□ 和式／□ 洋式） | | | | | | | | | | | | | |
| 駐車場 | | | | □ 有（　台）　□ 無 | | | | | | ペット等 | | | | 屋外（□ 可 □ 不可）  屋内（□ 可　□ 不可） | | | |
| 庭 | | | | □ 有　 □ 無 | | | | | | その他 | | | |  | | | |
| 付帯物件 | | | | □ 田（　　）・□ 畑（　　）・□ 倉庫（　　）□ その他(　　　　) | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 主要施設までの距離 | 施設名 | | | 距　離 | | 施設名 | | | | 距　離 |
| 市役所・市役所支所まで | | | km | | (　　　　)郵便局まで | | | | km |
| 消防署まで | | | km | | (　　　　)金融機関まで | | | | km |
| 警察署・駐在所まで | | | km | | 地区公民館まで | | | | km |
| (　　　　　)保育園・保育所・幼稚園・認定こども園まで | | | km | | 図書館まで | | | | km |
| (　　　　　)小学校まで | | | km | | スーパーまで | | | | km |
| (　　　　　)中学校まで | | | km | | (　　　　)病院・診療所まで | | | | km |
|  | | | km | |  | | | | km |
| 交通 | JR | | | 駅 | | 徒歩・車 | | | | 分 |
| バス | | | 線 | | (　　　)バス停より徒歩 | | | | 分 |
| 都市計画法 | |  | | | | | | | | |
| 特記事項 | |  | | | | | | | | |
| 所有者 | | 氏　名 |  | | | | 郵便番号 | |  | |
| 住　所 |  | | | | | | | |
| 電　話 |  | | | | FAX | |  | |
| Eメール |  | | | | | | | |
| 媒介又は代理を委任する宅地建物取引業者等 | | 氏　名 |  | | | | 郵便番号 | |  | |
| 住　所 |  | | | | | | | |
| 電　話 |  | | | | FAX | |  | |
| Eメール |  | | | | | | | |
| 位置図 | | 別紙のとおり | | | | | | | | |
| 間取り図 | | 別紙のとおり | | | | | | | | |
| 外観写真 | | 別紙のとおり | | | | | | | | |
| 受付日 | | ※　　　年　　月　　日 | | | 現地確認日 | | | ※　　　年　　月　　日 | | |
| 登録日 | | ※　　　年　　月　　日 | | | 登録取消日 | | | ※　　　年　　月　　日 | | |
| 登録変更日 | | * 年　　月　　日 | | | 登録抹消日 | | | * 年　　月　　日 | | |
| 結　果 | | ※□ 契約成立日　　　 　年　　　月　　　日  　□ 登録抹消日　　　　 年　　　月　　　日(理由　　　　　　 ）  □ 登録取消日　　 　年　　　月　　　日(理由　 　　) | | | | | | | | |

　注意

　抵当権及び相続登記の必要がある場合は，特記事項に記入してください。

　※欄は記入しないでください。