

## 平成 29 年度市政懇談会 開催議事録

開催日時：平成 29 年 7 月 13 日（木）午後 7 時～8 時 40 分

場 所：箱田公民館

出席者：6 名

### 《フリートーク（意見交換）》

- 1 空き家バンク利用者について
- 2 地区の河川清掃について
- 3 旧井筒屋隣接地の足場の資材置き場について
- 4 笠間市総合公園と鳳台院の間の道路について
- 5 旧箱田小学校跡地利用について
- 6 長尺U字溝の蓋について
- 7 豪雨の際の市内における土砂災害の危険性について
- 8 有事の際の市の対応について
- 9 笠間芸術の森公園のあそびの森について
- 10 人口減少に伴う、市の考え方について
- 11 飯田地区にできる大規模な太陽光発電施設について
- 12 福田地区にある池の整備について
- 13 笠間市の出生数について
- 14 笠間クラインガルテンの滞在型市民農園の利用状況について
- 15 お寺所有の墓地の管理について

#### 1 空き家バンク利用者について

##### 【意見等】

空き家バンクを利用して約 40 戸契約がされているとのことだが、どこから移住してきているのか。

##### 【回答】

空き家バンクを利用して移住・定住した件数が約 40 戸です。主に市外からの移住者が 6 割から 7 割を占めていて、そのうち約 3 割が首都圏から移住してきています。

#### 2 地区の河川清掃について

##### 【意見等】

笠間地区では、7 月上旬に地区の河川清掃が行なわれているが、参加はボランティアなのか、強制なのか伺いたい。また、地域から当日刈り払い機を出してくれた方や、鎌を持ってきた方へ費用を支払ったり、不参加の方からは参加できなかったという名目でお金を徴収しているところがある。地域によって金額等内容が異なっている。この内容については、文書化されている地域もあり、

文書は効力を持つのか。市として何か決まりはないのか不公平だと思う。

**【回答】**

河川清掃については、市が日程等を決めて指示していますが、みんなで地域の河川をきれいにしましょうというもので、参加についてはボランティアであって、強制されるものではないと思います。また、質問にある金銭の授受については、市は全く関知していませんし、ましてその内容が文書化されて市で保管されていることもありません。しかしながら、地域の中でボランティアであっても決めごとを作ることはできると思います。年々担い手不足の問題が増加してくると思いますので、市としても対応策を検討していく必要があると考えています。

**3 旧井筒屋隣接地の足場の資材置き場について**

**【意見等】**

旧井筒屋から大石邸跡までの間に、鉄パイプのようなものが山積みになっている。観光地の中心部として景観上ふさわしくない。市が指導して動かすことはできないのか。

**【回答】**

民間業者が所有している資材置き場なので、市としては、業者に資材置き場の変更や撤去を要望しています。7月25日には、旧井筒屋を後ろに曳家し、来年3月には新たな施設としてオープンする予定なので、撤去や移動してもらうために今後も引き続き交渉をしていきます。

**4 笠間市総合公園と鳳台院の間の道路について**

**【意見等】**

総合公園と鳳台院の間の道路幅が狭いので拡張してほしい。拡張が難しければ、U字溝に蓋を布設するだけでも大分違うと思う。平成30年10月には鳳台院に10m位のお釈迦様ができると聞いている。近くには木村武山等、笠間の偉人の生家もあり、シャクナゲと合わせてますます来場者が増えると思うので、整備して観光コースにしていくのも市の発展につながっていくのではないか。

**【回答】**

来場者が多い時期には、総合公園の駐車場を開放して利用をしてもらっています。道路の拡張は難しく、U字溝には蓋を布設する溝がない型なので、すべて布設替えとなってしまいます。予算的な面でもなかなか対応できないと思います。

観光コースに組み込むことについては、今後開催される市の文化財公開等に組み込んだりして案内していきたいと思います。

## 5 旧箱田小学校の跡地利用について

### 【意見等】

旧箱田小学校の体育館やグラウンド等の跡地利用はどうか伺いたい。

### 【回答】

跡地利用については、以前に地元説明会でもお話しさせていただきましたが、体育館とグラウンドについては自由に利用させていただきたいと考えています。

建物については、行政的に保存しなければならない埋蔵文化財の土器等を保管するのに利用しています。1階部分には市史研究員の先生方の作業場として利用しています。

## 6 長尺U字溝の蓋について

### 【意見等】

地区でU字溝の清掃を行う際に、長尺の蓋がかかっているところがあり、重くて開けることができない。近くに重機があるときは開けてもらったこともあるが、人力ではどうにもならず、掃除もできず泥がたまってしまう。一枚でもいいので開けてもらうことはできないか。

### 【回答】

地区でU字溝の清掃をしていただいて、本当に感謝しています。確かに長尺のU字溝の蓋を開けるのは容易なことではないと思います。各地区で作業する日時が決まったら、事前に市役所管理課へ届け出ていただいて、清掃日にスムーズに作業ができるように、蓋を開けておくように対応します。

## 7 豪雨時の土砂災害の危険性について

### 【意見等】

常総市や今回の九州の大雨等で土砂崩れが多く発生しているが、笠間市でも同じような土砂崩れの可能性はあるのか。

市としてどのような対応をしているのか。

### 【回答】

笠間市には、全戸配布しましたハザードマップがあり、土石流危険渓流や急傾斜地崩壊危険箇所等を指定しています。しかし、今回の九州のような被害が起きる地域はないと考えていますが、雨の降り方は異常な場合も多くあり、不安があるのも事実です。

笠間地区で雨量が1時間50mmを超えると床下や床上浸水する地域がありましたが、現在は改修しました。しかし、友部地区と岩間地区にはまだ床下浸水してしまうところがありますので、引き続き対応していきたいと考えています。

## 8 有事の際の市の対応について

### 【意見等】

他国のミサイル攻撃や竜巻等の自然災害のとき等に、避難指示がメディアで伝えられているが、市内で逃げられるような場所はあるのか。

### 【回答】

国からもミサイル等、有事の際の対処方法が書面で来ています。なるべく頑丈な建物の中に入る等指示がありますので、いずれ市民の皆さんにも周知する必要があると考えています。

実際問題として、どの逃げ方が効果的かとの議論はあるかと思いますが、家の中で窓から離れた場所で、柱が多いところが良いのかとは思っています。

## 9 笠間芸術の森公園のあそびの杜について

### 【意見等】

あそびの杜にあるロング滑り台の滑るときに使用するマット（施設に常備）は、頂上の滑り始めるところにある箱の中に戻すことになっている。滑り終わった後、頂上まで登っていかないようにしてもらえないか。

### 【回答】

市が県とともに運営している施設であり、年間10万人以上利用していただいている人気スポットとなっています。マットの回収方法については管理委託をしている業者とも対応を協議していきます。

## 10 人口減少に伴う、市の考え方について

### 【意見等】

箱田地区も現状は高齢化が進み、地区の河川清掃や催し物などへの住民の参加が難しくなってきた。ゆくゆくは車の運転をしなくなると近所にお店もないため買い物も思うようにできなくなるし、将来のことを考えると非常に不安である。このことは箱田地区に限ったことではないと思うが、市として少子高齢化が進んでいくことに対してどのような対策を考えているのか。

### 【回答】

市では今年度、笠間地区に一つの行政区よりも大きなエリアをモデル地区として指定し、地区を広げた時の活動状況を把握していこうと考えています。エリアを広げることで各地区の問題点が解消に向かう等成果が得られれば、友部地区、岩間地区にもエリアを広げたモデル地区を指定していき、将来は市全体に広げていきたいと思っています。

少子高齢化が急速に進んでいる現状に対応できる施策として何が有効か、市としてもできる限りの対策を行っていきたいと考えています。

## 11 飯田地区にできる大規模な太陽光発電施設について

### 【意見等】

飯田地区に大規模な太陽光発電施設ができると聞いたが、どのようなものか。

### 【回答】

民間の企業が保有していた土地があり、住宅団地が建つ予定であったと聞いています。しかし状況が変化し太陽光発電施設を設置することになり、その企業が所有する土地 30ha とそこに隣接する市所有の土地 26 ha 等と合わせて、約 100 ha の土地利用をしたいとの申し出があります。

市所有の土地を貸し出すかどうかについては、状況を勘案してということになりますので、よく状況を確認していきます。

## 12 福田地区にある池の整備について

### 【意見等】

福田地区にあるエコフロンティアかさま近くのため池が整備されていると思うが、このことについて説明を聞きたい。

### 【回答】

今回整備しているため池は堂ノ池で、池の周りに遊歩道や集会場、バーベキュー場等を整備しています。地区以外の方でも利用できるものです。整備資金については、エコフロンティアかさまにかかる福田地区の振興を図るための地域振興対策費（環境保全事業団が埋立量に応じた額を毎年拠出）から支出しています。エコフロンティアかさまの整備・運営は地域住民の方の理解と協力により進められているものであることから、地元住民の意向を踏まえた公共性の高い事業に使うべきであると考えています。

## 13 笠間市の出生数について

### 【意見等】

人口減少の中、笠間市の出生数等について伺いたい。

### 【回答】

出生数は、平成 27 年度までは、4、5 年減少傾向が続いており、27 年度は約 520 人の出生数でした。平成 28 年度は約 20 人増えて増加に転じました。少しではありますが増加したということは大変大きな意味があると考えています。しかし、一時的なものなのかそうでないのかを注視していかないとならないと考えていますが、増加傾向が続いてほしいと願っています。増加の要因としては、友部地区への人口流入が増えた影響ではないかと推測しています。

#### 14 笠間クラインガルテンの滞在型市民農園の利用状況について

##### 【意見等】

市民農園付きの宿泊施設として人気の高い笠間クラインガルテンの利用状況について、説明願いたい。現在も、申し込んでもなかなか利用することが難しい状況なのか。

##### 【回答】

今年で築15年になります。今まで希望しても利用待ちしていただくしかありませんでしたが、今年初めて、2,3件ラウベの申し込み空きができています。これには、希望に合った空き家が見つかったり、同様の施設が各地にできたことが影響しているのかと考えています。施設の老朽化の修繕やサービスの向上対策等が必要だと考えています。

#### 15 お寺所有の墓地の管理について

##### 【意見等】

片庭地区には、国指定天然記念物「ヒメハルゼミ」の鳴き声が聞ける山の付近に、楞巖寺が管理している笠間時朝の墓地等があるが、草が生い茂り荒れている状況である。

市が整備する等して、訪れた人がお参りできるようにできないか。

##### 【回答】

民間で所有されているものに対し、市が管理をしていくことはできません。ただ、笠間の殿様のお墓がそのあたりにあること自体が知られていないと思います。市の文化財公開の時に、楞巖寺さんにも大変お世話になっているのでお墓の整備にご協力いただき、今後笠間の殿様の墓としてPRできるように検討していきます。