

未登記家屋異動届(売買・贈与・その他)

① 売買

○ 提出書類

家屋補充課税台帳登録名義人異動申告書

○ 添付書類

1. 新名義人（買主）の住民票
2. 売買契約書

※売買契約書が無い場合、売買契約証明書に売主の実印を押印したものを添付してください。

3. 旧名義人（売主）の印鑑証明書

② 贈与

○ 提出書類

家屋補充課税台帳登録名義人異動申告書

○ 添付書類

1. 新名義人の住民票
2. 旧名義人の印鑑証明書

※添付書類は全て写しで結構です。

※売買、贈与のどちらの場合も、笠間市に住民票のある方については、住民票の添付は不要です。

③ その他

○ 提出書類

家屋補充課税台帳登録名義人異動申告書

○ 添付書類

所有名義人を変更したものがわかる書類

※添付書類は全て写しで結構です。

(未登記家屋異動)

家屋補充課税台帳登録名義人異動申告書

異動した家屋の明細

	所在地	種類	構造	床面積		処理番号	備考
				1階	1階以外		
1							
2							
3							
4							
5							

上記家屋を令和 年 月 日付{相続・贈与・売買・その他 ()}により所有名義人を変更いたしましたので別紙添付書類を添えて家屋補充課税台帳登録名義人の変更を申告いたします。

令和 年 月 日

新名義人 住所

フリ ガナ
氏 名

㊞

電話番号

旧名義人 住所

フリ ガナ
氏 名

㊞

電話番号

代理人 住所

フリ ガナ
氏 名

㊞

電話番号

笠間市長 山口 伸樹 様

※代理人欄は代理人が申請する場合のみ記入・押印してください。

※新名義人と同世帯の方以外が代理人として申請する場合、委任状が必要です。

売買契約証明書

1. 売買した不動産の明細

所 在

種 類

構 造

面 積

2. 売買の詳細

- (1) 乙は甲に対し、令和 年 月 日をもって本件不動産を売却した。
- (2) 本件売買契約には、売買代金の支払が完了したときに所有権が移転する特約が付されて (いる・いない)
- (3) 甲は乙に対し、令和 年 月 日に売買代金の支払を完了し、乙はこれを受領した。
- (4) よって、本件不動産の所有権は、令和 年 月 日乙から甲に移転した。

令和 年 月 日 笠間市長 殿

上記のとおり相違ありません。

買 主 住 所

甲 氏 名

印

売 主 住 所

乙 氏 名

印

※売主の押印は実印で行ってください。買主の押印は認印で結構です。

売買契約証明書

1. 売買した不動産の明細
別紙 不動産目録のとおり

2. 売買の詳細

- (1) 乙は甲に対し、令和 年 月 日をもって本件不動産を売却した。
- (2) 本件売買契約には、売買代金の支払が完了したときに所有権が移転する特約が付されて (いる・いない)
- (3) 甲は乙に対し、令和 年 月 日に売買代金の支払を完了し、乙はこれを受領した。
- (4) よって、本件不動産の所有権は、令和 年 月 日乙から甲に移転した。

令和 年 月 日 笠間市長 殿
上記のとおり相違ありません。

買主 住所

甲 氏名

印

売主 住所

乙 氏名

印

※売主の押印は実印で行ってください。買主の押印は認印で結構です。

別紙 不動産目録

物件

所 在

種 類

構 造

面 積

物件

所 在

種 類

構 造

面 積

物件

所 在

種 類

構 造

面 積

物件

所 在

種 類

構 造

面 積